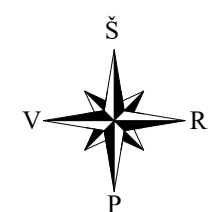
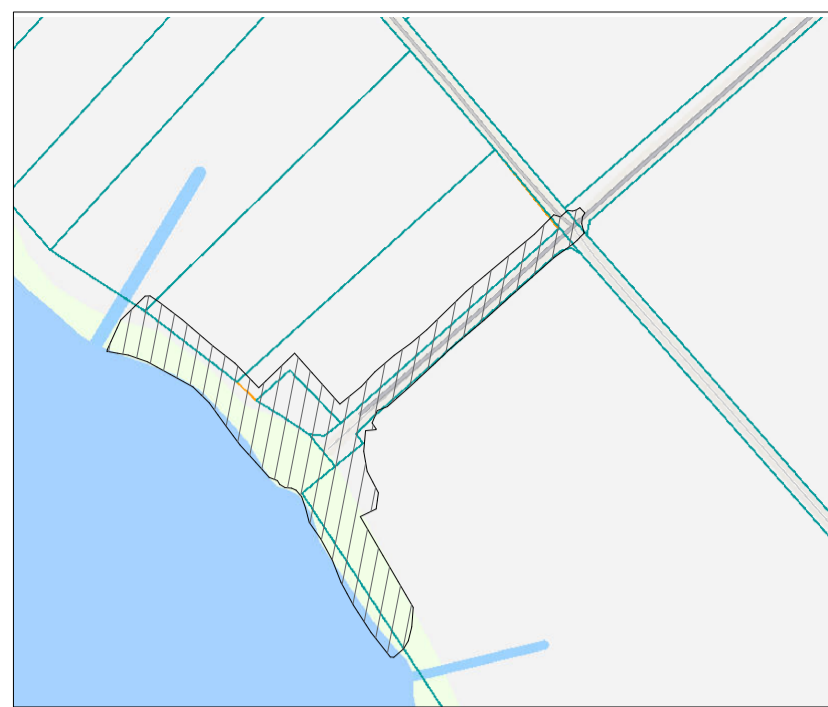


TOPOGRAFINIS IR POŽEMINIŲ TINKLŲ
SUVESTINIS PLANAS M 1:500



Prašymo numeris: TIIISI-20241030-072060

Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas:	Ežero g., Paželsviai, Liudvinavo sen., Marijampolės sav.		
Aukščųjų sistema:	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus 10	Vertikalus 10
UAB „ELVAS“ Joniškės k. 300668789 Partizanų g. 146-109, LT-50335, Kaunas www.elvas.lt Mob. tel. +370 676 20765 info@elvas.lt			
Kv. Paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
1GKV-10	Rolandas Merfeldas		2024 10
	Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.
	Infrastruktūros inžinerija, UAB	1:500	1

Situacijos schema su teritorijoje taikomomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis (M 1:2500):



Kompozitinės dangos pažintinis takas, pritaikytas ŽN, 1,8m pločio. Tako konstrukcija pakelta virš esamo žemės paviršiaus 15-20cm. Montuojama ant sraiginių pamatų. Su apsauginėmis atraišomis ir įleidžiamais LED šviestuvais.



Duomenys apie saugomas teritorijas ir teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Žemės sklypas unikalus nr. 4400-5740-1340 (sklypo plotas 1718 kv. m)		
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre		
Teritorijos pavadinimas	Teritorijos unikalus numeris	Žemės sklypo plotas, patenkantis Teritorijai
Biosferos rezervatai (V skyrius, dvidešimt penktasis skirsnis)		1718 kv. m
Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		690 kv. m
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		1396 kv. m
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (III skyrius, septyntasis skirsnis)		1718 kv. m
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		653 kv. m
Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)		3 kv. m
Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100178607	1360 kv. m
Saugomos teritorijos		
Žuvinto biosferos rezervatas. Identifikavimo kodas: 08000000001		1718 kv. m
Žuvinto, Žalčio ir Amalvo pelkės. Identifikavimo kodas: 1100000000033. Vietovės kodas LTALYB003. Natura 2000 teritorija.		1718 kv. m
Žuvinto ežeras ir Buktos miškas. Identifikavimo kodas: 100000000174. Vietovės kodas LTALY0005. Natura 2000 teritorija.		1718 kv. m
Žemės ūkio zona. Identifikavimo kodas: 1230200000155.		1718 kv. m
Laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ir kurioje numatomi projektavimo bei statybos darbai		
Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100535255	
Biosferos rezervatai (V skyrius, dvidešimt penktasis skirsnis)	100632277	
Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)	100632321	
Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	100631501	
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100178607	
Saugomos teritorijos		
Žuvinto biosferos rezervatas. Identifikavimo kodas: 08000000001		
Žalčio botaninis-zoologinis draustinis. Identifikavimo kodas: 0210700000079		
Žuvinto, Žalčio ir Amalvo pelkės. Identifikavimo kodas: 1100000000033. Vietovės kodas LTALYB003. Natura 2000 teritorija.		
Žuvinto ežeras ir Buktos miškas. Identifikavimo kodas: 100000000174. Vietovės kodas LTALY0005. Natura 2000 teritorija.		
Žemės ūkio zona. Identifikavimo kodas: 1230200000155.		

Pagrindiniai techniniai rodikliai

I. Statiniai žemės sklype Paželsvių k., Liudvinavo sen., Marijampolės sav.; sklypo kadastro nr. 5194/7001:20, unikalus nr. 4400-5740-1340	
I. SKLYPAS (unikalus nr. 4400-5740-1340)	
1.1. sklypo plotas	1718 m ²
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	-
1.3. sklypo užstatymo tankis	-
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS	
2.1. Kelias - Keltas LS0015 (unikalus Nr. 4400-5310-4290). II grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba.	
2.1.1. Kelio kategorija	IIv
2.1.2. Kelio ilgis	Bendras ilgis pagal kadastrą 534m. Remontuojamo ruožo ilgis 171,4m.
2.1.3. Kelio juostos plotis	3,75m
2.1.4. Eismo juostų skaičius	1 vnt.
2.1.5 Remontuojamo kelio plotas	834,7m ²
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI	
2.2. Betonų trinkelė dangos aikštelė. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba	
II. Statiniai laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai	
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI	
1.1. Pažintinis takas. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. <i>Laikinis statinys</i>	121,9m ²
1.2. Betonų trinkelė dangos aikštelė. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. <i>Laikinis statinys</i>	13,7m ²
1.3. Ornitologinė platforma (3x5x2,5m). I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. <i>Laikinis statinys</i>	15m ²



2.1 Persirengimo kabina, pritaikyta ŽN. Medžiaga - kompozitas. 1 vnt.



8. Informacinis stendas. Medžiaga - kompozitas. 1 vnt.



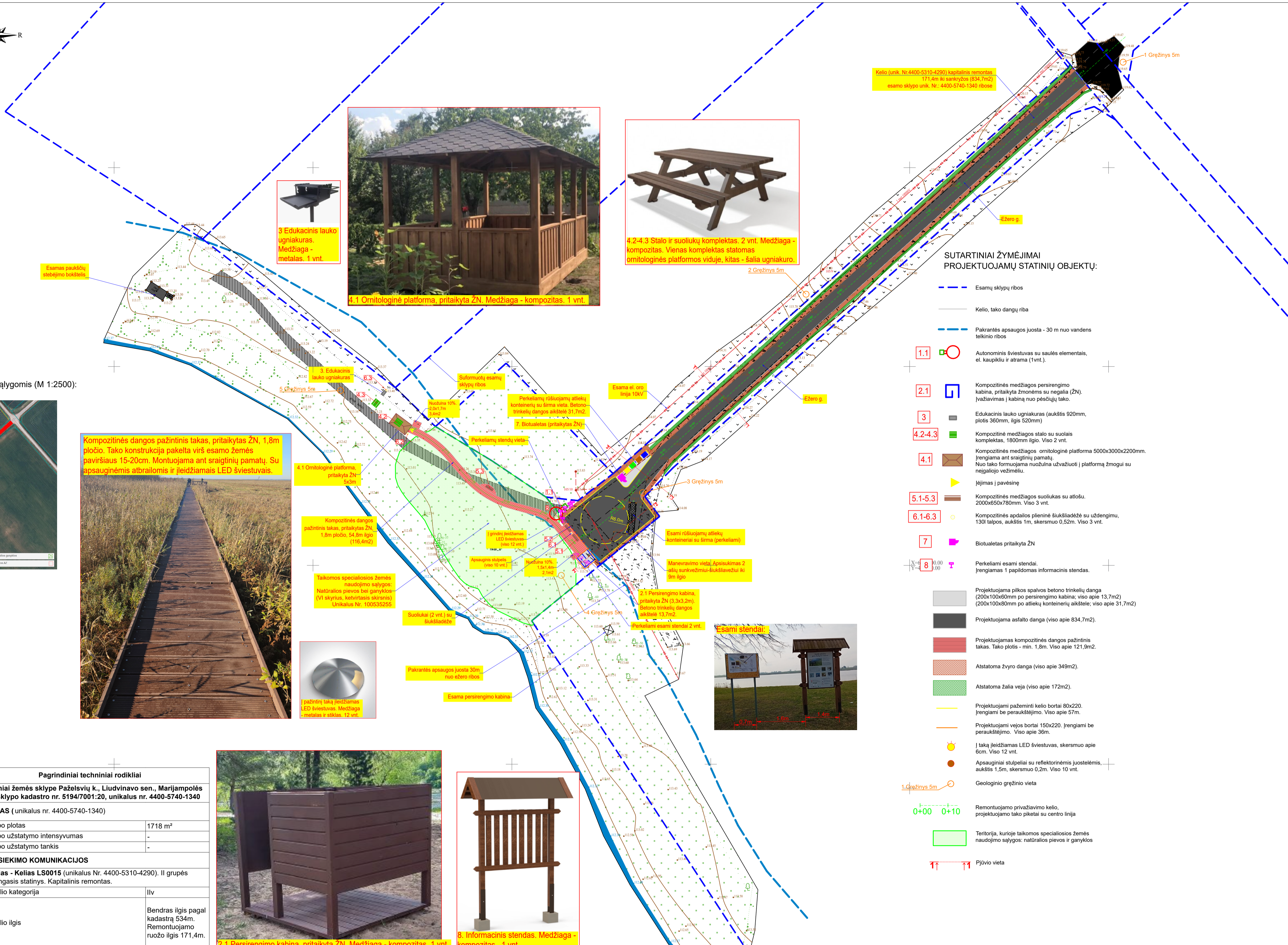
3.1-5.3 Suoliukas. Medžiaga - kompozitas. 3 vnt.



6.1-6.3 Šiukšliadėžė. Medžiaga - kompozitas, metalas. 3 vnt.



Apsauginis stulpelis. Medžiaga - kompozitas, metalas. Su reflektorinėmis juostelėmis. 10 vnt.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ OBJEKTŲ:

- Esamų sklypų ribos
- Kelio, tako dangų riba
- Pakrantės apsaugos juosta - 30 m nuo vandens telkinio ribos
- 1.1. Autonominis šviestuvus su saulės elementais, et. kaupikliu ir atrama (1vnt.).
- 2.1. Kompozitinės medžiagos persirengimo kabina, pritaikyta žmonėms su negalia (ŽN). Įvažiavimas į kabiną nuo pėsčiųjų tako.
- 3. Edukacinis lauko ugniakuras (aukštis 920mm, plotis 360mm, ilgis 520mm)
- 4.2-4.3. Kompozitinės medžiagos stalo su suoliais kompleksas, 1800mm ilgio. Viso 2 vnt.
- 4.1. Kompozitinės medžiagos ornitologinė platforma 5000x3000x2200mm. Įrengiama ant sraiginių pamatų. Nuo tako formuojama nuožulna užvažiuoti į platformą žmogui su negalioje vežimėliu.
- Įėjimas į pavėsinę
- 5.1-5.3. Kompozitinės medžiagos suoliukas su atlošu. 2000x650x780mm. Viso 3 vnt.
- 6.1-6.3. Kompozitinės apdailos plieninė šiukšliadėžė su uždengimu. 130l talpos, aukštis 1m, skersmuo 0,52m. Viso 3 vnt.
- 7. Biotualeto pritaikyta ŽN
- 8.1-8.2. Perkelti esami stendai. Įrengiama 1 papildomas informacinis stendas.
- Projektuojama pilkos spalvos betono trinkelė dangą (200x100x60mm po persirengimo kabiną; viso apie 13,7m²) (200x100x80mm po atliekų konteinerių aikštelę; viso apie 31,7m²)
- Projektuojama asfalto dangą (viso apie 834,7m²)
- Projektuojamas kompozitinės dangos pažintinis takas. Tako plotis - min. 1,8m. Viso apie 121,9m².
- Atstatoma žvyro dangą (viso apie 349m²).
- Atstatoma žalia veja (viso apie 172m²).
- Projektuojami pažintinio kelio bortai 80x220. Įrengiami be peraukštėjimo. Viso apie 57m.
- Projektuojami vejos bortai 150x220. Įrengiami be peraukštėjimo. Viso apie 36m.
- Į taką įleidžiamas LED šviestuvai, skersmuo apie 6cm. Viso 12 vnt.
- Apsauginiai stulpeliai su reflektorinėmis juostelėmis, aukštis 1,5m, skersmuo 0,2m. Viso 10 vnt.
- Geologinio grežinio vieta
- Remontuojamo privažiavimo kelio, projektuojamo tako pakeičimo centro linija
- Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: natūralios pievos ir ganyklos
- Plūvio vieta

PASTABOS:
1. Vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo p.9 nuostatomis, Žalčio ežero pakrantės apsaugos juostos šoninė riba nuo paviršinio vandens telkinio ribos turi būti nutolusi 30m (vandens telkinys virš 200ha).
2. Mažosios architektūros elementai projektuojami vadovaujantis specialiaisiais reikalavimais.
3. Įranga, mažosios architektūros elementai prieš juos užsakantį pad gamintojus derinami su Statyboje.
4. Statiniai laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, projektuojami kaip laikinieji statiniai iki kadastrinių sklypo ribų suformavimo statinių registravimui.

Alestato Nr.	Isi	PRIVAŽIVIMO KELIO KAPITALINIO REMONTO, KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZUI PRIE ŽALČIO EŽERO, MARIJAMPOLĖS SAV., LIUDVINAVO SEN., PAŽELSVIŲ K. STATYBOS PROJEKTAS
25380	PV	R. Aleksandravičius
31673	PDV	A. Belavskij
2025 04 04		2025 04 04
2025 04 04		2025 04 04
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500
SSP		343-SSP-BD-B.01
Lapų	1	Lapų
	1	